施　　設　　名		県営住宅　井原団地
指定管理者の候補として選定した団体	所　在　地	井原市井原町３１１番地１
	名　　称	井原市
	代　表　者	井原市長　大舌　勲
	設　　立	－
	事業内容等	－
	実　績　等	－
公募・非公募の別		非公募
選　定　経　緯		（非公募理由） 　井原市において市営住宅と一体的に管理することが効率的かつ効果的であり、施設の効用が最大限発揮できるため。 　井原団地は、従前から井原市長に主な権限を移譲し、市営住宅と一体的な管理運営を行っているところであり、令和８年７月３０日に外部有識者の意見を聴取した上で、非公募とした。 　また、井原市から提出された事業計画等（管理の基本方針、管理業務の実施方針、管理体制など）の審査を行い、井原市を指定管理者の候補とした。 （意見を聴取した外部有識者） 環太平洋大学副学長　阿部　宏史 公認会計士　大木　亮 岡山県建築士会女性部会部長　渡辺　睦 岡山県老人クラブ連合会常務理事　房野　文彦 岡山県土木部次長　坂本　誠
指　定　期　間		令和４年４月１日～令和９年３月３１日
担　　当　　課		土木部都市局住宅課　（内線：3557、直通 226-7536）

施　　設　　名		県営住宅　泉団地
指定管理者の候補として選定した団体	所　在　地	和気郡和気町尺所５５５番地
	名　　称	和気町
	代　表　者	和気町長　太田　啓補
	設　　立	－
	事業内容等	－
	実　績　等	－
公募・非公募の別		非公募
選　定　経　緯		（非公募理由） 　和気町において町営住宅と一体的に管理することが効率的かつ効果的であり、施設の効用が最大限発揮できるため。 　泉団地は、従前から和気町長に主な権限を移譲し、町営住宅と一体的な管理運営を行っているところであり、令和８年７月３０日に外部有識者の意見を聴取した上で、非公募とした。 　また、和気町から提出された事業計画等（管理の基本方針、管理業務の実施方針、管理体制など）の審査を行い、和気町を指定管理者の候補とした。 （意見を聴取した外部有識者） 　環太平洋大学副学長　阿部　宏史 　公認会計士　大木　亮 　岡山県建築士会女性部会部長　渡辺　睦 　岡山県老人クラブ連合会常務理事　房野　文彦 　岡山県土木部次長　坂本　誠
指　定　期　間		令和９年４月１日～令和１４年３月３１日
担　　当　　課		土木部都市局住宅課　（内線：4463、直通 226-7536）

施　　設　　名		県営住宅　吉備高原団地
指定管理者の候補として選定した団体	所　在　地	加賀郡吉備中央町豊野１番地２
	名　　称	吉備中央町
	代　表　者	吉備中央町長　山本　雅則
	設　　立	－
	事業内容等	－
	実　績　等	－
公募・非公募の別		非公募
選　定　経　緯		（非公募理由） 　吉備中央町において町営住宅と一体的に管理することが効率的かつ効果的であり、施設の効用が最大限発揮できるため。 　吉備高原団地は、従前から吉備中央町長に主な権限を移譲し、町営住宅と一体的な管理運営を行っているところであり、令和８年７月３０日に外部有識者の意見を聴取した上で、非公募とした。 　また、吉備中央町から提出された事業計画等（管理の基本方針、管理業務の実施方針、管理体制など）の審査を行い、吉備中央町を指定管理者の候補とした。 （意見を聴取した外部有識者） 環太平洋大学副学長　阿部　宏史 公認会計士　大木　亮 岡山県建築士会女性部会部長　渡辺　睦 岡山県老人クラブ連合会常務理事　房野　文彦 岡山県土木部次長　坂本　誠
指　定　期　間		令和９年４月１日～令和１４年３月３１日
担　　当　　課		土木部都市局住宅課　（内線：4463、直通 226-7536）